



Società di Gestione Aeroporto Civile di Trapani

**FORNITURA E POSA IN OPERA DI IMPIANTI  
AUTOMATIZZATI, SOFTWARE APPLICATIVI  
PER IL PARCHEGGIO "P1" E PARCHEGGIO  
"OPERATORI AEROPORTUALI"  
DELL'AEROPORTO CIVILE  
"V. FLORIO" DI TRAPANI BIRGI  
CIG 8327672455**

*ALLEGATO "A"*

**PROGETTO TECNICO**

ex art 23 comma 15 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50

**INDICE**

- 1. RELAZIONE TECNICO – ILLUSTRATIVA – DESCRIZIONE DELL'APPALTO, SCOPO E RIFERIMENTI NORMATIVI**
- 2. DURATA DELL'APPALTO**
- 3. MODALITÀ DI ESECUZIONE DELLA FORNITURA E POSA IN OPERA E DEL CONNESSO SERVIZIO DI MANUTENZIONE**
- 4. CALCOLO DELL'IMPORTO A BASE DI GARA**
- 5. INDICAZIONI E DISPOSIZIONI PER LA STESURA DEI DOCUMENTI INERENTI LA SICUREZZA DI CUI AL D.LGS. 81/2008**
- 6. MODALITA' D'APPALTO – CRITERI DI VALUTAZIONE DELLE OFFERTE IN SEDE DI GARA**

Allegati:

- Capitolato Tecnico Prestazionale;
- Schema di Contratto.

## Premessa

La disciplina degli appalti pubblici di lavori, servizi e forniture è dettata dal decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 «*Codice dei contratti pubblici*».

L'articolo 1 del suddetto decreto legislativo 50/2016 definisce lo stesso decreto "Codice".

Pertanto, nel presente, nei documenti correlati e nei successivi atti e provvedimenti di gara, il decreto legislativo 50/2016 sarà sempre denominato, per brevità, "Codice".

La disciplina degli appalti pubblici di lavori, servizi e forniture è recata anche dai provvedimenti attuativi del Codice: decreti ministeriali e linee guida dell'Autorità nazionale anticorruzione.

Il comma 14 dell'articolo 23 del Codice prevede che per gli appalti di forniture e servizi la progettazione sia articolata, di regola, in un unico livello e che sia predisposta dalle stazioni appaltanti, di regola, mediante propri dipendenti in servizio.

Con il presente, si intende dare piena applicazione alla suddetta disciplina progettando la fornitura e posa in opera in esame ed i relativi servizi ai sensi dell'articolo 23 del Codice.

In particolare il presente Progetto si articola nei seguenti paragrafi:

- 1) Relazione tecnico illustrativa;
- 2) Calcolo dell'Importo a base di gara;
- 3) Indicazioni riguardanti il DUVRI di cui al D.Lgs. 81/2008;
- 4) Modalità d'appalto – Criteri di valutazione delle offerte in sede di gara e criteri premiali.

---

<b>RELAZIONE TECNICO – ILLUSTRATIVA</b>
---

---

## 1. DESCRIZIONE DELL'APPALTO, SCOPO E RIFERIMENTI NORMATIVI

Airgest S.p.A., società per azioni a controllo pubblico, concessionaria in esclusiva della gestione dell'aeroporto civile di Trapani – Birgi, affida la fornitura e posa in opera di impianti automatizzati, software applicativi per il Parcheggio "P1" e Parcheggio "Operatori Aeroportuali", dell'Aeroporto Civile "V. Florio" di Trapani Birgi.

L'intervento sarà effettuato su aree nella disponibilità del gestore in forza della Convenzione di concessione totale trentennale sottoscritta con l'Ente Nazionale per l'Aviazione Civile ("E.N.A.C.") in data 27.06.2012.

L'offerta dovrà riguardare le opere impiantistiche, reti tecnologiche, hardware e software per l'automazione di aree di sosta (Parcheggio "P1" e Parcheggio "Operatori Aeroportuali") già esistenti nell'Aeroporto Civile "V. Florio" di Trapani Birgi.

La fornitura e posa in opera in parola è finalizzata, infatti, alla sostituzione degli attuali impianti automatizzati e software applicati di gestione del Parcheggio P1 e del Parcheggio Operatori Aeroportuali, con nuovi sistemi innovativi e all'avanguardia, lasciando immutati gli attuali layout impiantistici dei Parcheggi citati.

In particolare:

### PARCHEGGIO P1

Si prevede la sostituzione e la fornitura in opera di:

- n.3 Colonnine d'ingresso, con rispettive barre elettromeccaniche e spire magnetiche;
- n.2 Colonnine d'uscita, con rispettive barre elettromeccaniche e spire magnetiche;
- n.2 Pannelli libero/completo per gli ingressi;
- n.2 Casse Automatiche;
- n.6 Telecamere per gli ingressi e le uscite



## PARCHEGGIO OPERATORI AEROPORTUALI

Si prevede la sostituzione e la fornitura in opera di:

- n.1 Colonnine d'ingresso, con rispettive barre elettromeccaniche e spire magnetiche;
- n.1 Colonnine d'uscita, con rispettive barre elettromeccaniche e spire magnetiche;
- n.2 Telecamere per gli ingressi e le uscite

## CASSA PRESIDATA

Si prevede la sostituzione e la fornitura in opera di:

- n.1 PC Client, con incluso sistema operativo, software di gestione;
- n.1 Citofonia Interfonica Remotizzata;
- n.1 PC Client, per la visualizzazione delle immagini delle telecamere.

Si prevede anche la sostituzione di tutti i cavi elettrici e cavi dati lungo i percorsi dell'attuale cavidottistica. Inoltre, si prevede la sostituzione del quadro elettrico principale e armadio rack.

L'offerta deve includere la formazione e l'addestramento di base del personale utilizzatore nonché la garanzia biennale *on site* e la manutenzione ordinaria biennale con frequenza quindicinale, Reperibilità H. 24 per Teleassistenza, Assistenza remota ed Intervento risolutivo On Site (entro due ore dalla chiamata), di tutti gli impianti automatizzati, compreso hardware, software e ogni altra apparecchiatura/componente tecnologica, come da piano di manutenzione del costruttore, con obbligo di controlli visivi, prove funzionali, controlli strumentali, verifiche periodiche, gestione informatizzata software/hardware ed interventi su tutte le apparecchiature componenti gli impianti.

### **Tra gli obiettivi dell'appalto:**

- ✓ Massima Affidabilità degli apparati di campo;
- ✓ Software evoluti per un'ottimizzazione del controllo e una massimizzazione degli introiti derivanti dalla gestione;
- ✓ Salvaguardia dell'investimento, garantendo un'apertura e predisposizione sia hardware che software dell'intero sistema a eventuali sviluppi ed esigenze future (inoltre dovrà

essere garantito, per un minimo di 10 anni, la reperibilità di tutte le componenti facenti parte del sistema offerto);

- ✓ Praticità e funzionalità dei Servizi e sistemi che garantiranno un'agevole fruizione del parcheggio da parte dell'utenza;

**La ditta affidataria dovrà garantire, con la propria offerta, l'espletamento della fornitura in opera a perfetta regola d'arte richiesta nel Capitolato tecnico prestazionale.**

Le caratteristiche degli impianti e dei loro componenti devono corrispondere alle norme di legge e di regolamento che si richiamano qui, a titolo solo esemplificativo e non già esaustivo, ed in particolare devono essere conformi:

- alle seguenti norme in materia di sicurezza sul luogo di lavoro:
  - D.P.R. 81/2008 e ss.mm.ii. "Testo unico sulla sicurezza sul lavoro; Attuazione dell'articolo 1 della legge 3/8/2007, n. 123 in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro";
  - Decreto "Accordo Stato-Regioni" sulla formazione sulla sicurezza sul lavoro;
  - UNI EN ISO 12100:2010 Sicurezza del macchinario - Principi generali di progettazione Valutazione del rischio e riduzione del rischio;
- alle seguenti norme CEI:
  - CEI 0-2 Guida alla progettazione degli impianti elettrici
  - CEI 64-8 Impianti elettrici utilizzatori
  - CEI 64-50 Impianti elettrici utilizzatori per edilizia residenziale
  - CEI 64-9 Impianti elettrici utilizzatori negli edifici a destinazione residenziale o similare
  - CEI 103-1 Impianti telefonici interni
  - CEI 23-17 Tubi protettivi ect.
- Legge 791 del 18/10/77 - Attuazione della direttiva del Consiglio delle Comunità Europee (n. 73/23/CEE) relative alle garanzie di sicurezza che deve possedere il materiale elettrico destinato ad essere utilizzato entro alcuni limiti di tensione
- Legge 186 del 01/03/68 - Disposizioni concernenti la produzione dei materiali, apparecchiature, macchinari, installazioni ed impianti elettrici ed elettronici

- DM 37/08.

Il suddetto elenco non esaurisce l'argomento in quanto l'appaltatore ha l'obbligo di osservare tutte quelle normative non espressamente citate (norme CEI per interruttori, tubi isolanti, conduttori, cavi ecc.) ma che devono essere considerate ai fini dell'approvvigionamento dei materiali ed apparecchiature e della loro posa in opera, nonché le eventuali nuove leggi e disposizioni che dovessero essere emanate nel corso della fornitura e posa in opera.

L'impianto di gestione dei parcheggi dovrà garantire, pena l'esclusione dalla gara, i seguenti requisiti generali:

- certificato di omologazione del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;
- certificati di conformità nazionali/europee;
- tutte le apparecchiature debbono essere nuove di fabbrica;
- software di gestione *web-based* raggiungibile da qualsiasi postazione client della stessa rete LAN;
- utilizzo di tecnologia bar-code (1D e 2D) e prossimità (RFID) per i ticket e abbonamenti/carte a scalare;
- predisposizione all'utilizzo della tecnologia di pagamento Chip & Pin e Contacless NFC
- sistema predisposto per il pagamento con carte di credito/bancomat dei circuiti internazionali (Maestro, Visa, MasterCard, etc.);
- software: per la gestione di tutti i parametri riferiti a tariffe, orari, abbonamenti, impostazioni, configurazioni, etc.;



## 2. DURATA DELL'APPALTO

La fornitura e posa in opera, oggetto d'affidamento, avrà una durata pari a **65 (sessantacinque) giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di sottoscrizione del contratto.**

## 3. MODALITÀ DI ESECUZIONE DELLA FORNITURA E POSA IN OPERA E DEL CONNESSO SERVIZIO DI MANUTENZIONE

L'aggiudicatario si obbliga a propria cura, spese e rischio ad eseguire la fornitura e posa in opera e del connesso servizio di manutenzione oggetto di appalto nel rispetto delle modalità, condizioni e tempi indicati nel presente Progetto, nel Capitolato Tecnico Prestazionale e nell'Offerta Tecnica, nel caso in cui quest'ultima preveda forniture e/o servizi e/o attività aggiuntivi a quelli richiesti dalla Stazione Appaltante.



**CALCOLO DELL'IMPORTO A BASE DI GARA**

Il valore a base di gara è stato stabilito in funzione della normativa vigente, valutando i costi che l'appaltatore sarà tenuto a sostenere per assicurare le attività previste dal contratto, ivi compresi i costi del personale.

Nel rispetto delle prescrizioni normative, è stato computato altresì l'"utile di impresa" e le "spese generali".

Ne deriva che il valore a base di gara è pari ad € 297.731,97 oltre gli oneri di sicurezza per rischi interferenti non soggetti a ribasso, stimati in € 2.268,03.

La spesa come sopra stimata è finanziata con mezzi propri del bilancio di competenza di Airgest S.p.A..

**INDICAZIONI E DISPOSIZIONI PER LA STESURA DEI DOCUMENTI INERENTI LA SICUREZZA DI CUI AL D.LGS. 81/2008**

È allegato al Capitolato Tecnico Prestazionale, lo schema provvisorio del Documento Unico di Valutazione per Rischi Interferenti elaborato ai sensi dell'art. 26 c.3 del D.Lgs. 81/08 (DUVRI), in riferimento alle attività oggetto del presente appalto.

Il Documento fornisce le indicazioni e le disposizioni utili alla elaborazione in versione definitiva del DUVRI, che verrà sottoscritto dalle parti, committente e appaltatore, costituendo parte integrante del contratto di appalto.

Il Documento riporta l'indicazione dei costi per la sicurezza relativamente ai rischi interferenti, non soggetti a ribasso, stimati in € 2.268,03.

**MODALITA' D'APPALTO – CRITERI DI VALUTAZIONE  
DELLE OFFERTE IN SEDE DI GARA**

L'appalto verrà aggiudicato mediante l'applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, c. 2 del vigente Codice dei contratti.

In particolare, l'art. 95, comma 10-bis, ha stabilito che la stazione appaltante, al fine di assicurare l'effettiva individuazione del miglior rapporto qualità/prezzo, «*stabilisce un tetto massimo per il punteggio economico entro il limite del 30 per cento*».

Conseguentemente la valutazione dell'offerta tecnica e dell'offerta economica sarà effettuata in base ai seguenti punteggi

	PUNTEGGIO MASSIMO
Offerta tecnica	70
Offerta economica	30
Totale	100

**Criteri di valutazione dell'offerta tecnica**

Il punteggio dell'offerta tecnica è attribuito sulla base dei criteri di valutazione elencati nella sottostante tabella con la relativa ripartizione dei punteggi

A	QUALITÀ DEI SERVIZI OFFERTI, REFERENZE ED AFFIDABILITÀ DELLA DITTA CONCORRENTE			PUNTEGGIO
	<i>ELEMENTO DI VALUTAZIONE - CRITERIO</i>	<i>SUB-CRITERIO</i>	<i>SUB-PESI</i>	<i>PESI</i>
A1	Descrizione del proponente	Attività del proponente e Referenze	5 punti	5 punti
A2	Proposte migliorative offerte, senza costi aggiuntivi, per la Stazione Appaltante (ossia servizi e/o forniture aggiuntivi/e e/o migliorativi/e della fornitura e posa in opera oggetto d'affidamento)	Servizio di manutenzione ordinaria, garantita per un'ulteriore annualità aggiuntiva alla durata biennale prevista dal C.T.P.	15 punti	65 punti
		Estensione della garanzia biennale prevista dal C.T.P., per un'ulteriore annualità aggiuntiva	15 punti	

A	QUALITÀ DEI SERVIZI OFFERTI, REFERENZE ED AFFIDABILITÀ DELLA DITTA CONCORRENTE			PUNTEGGIO
	ELEMENTO DI VALUTAZIONE - CRITERIO	SUB-CRITERIO	SUB-PESI	PESI
		Contrazione del tempo d'esecuzione per la realizzazione della fornitura e posa in opera, indicando le soluzioni tecniche a tal fine da adottare, il cronoprogramma delle attività, corredate da Diagramma di GANTT delle attività, con illustrazione della durata temporale e delle relazioni di precedenza delle attività	10 punti	
		Miglioria dell'impianto di modo che possa consentire il pagamento mediante tecnologia Chip & Pin e Contacless NFC presso le stazioni di ingresso e uscita, evitando il passaggio dalle casse automatiche o cassa presidiata.	15 punti	
		Gestione dell'help line H24, tutti i giorni dell'anno, per gli interventi a supporto degli utenti dei parcheggi a pagamento gestiti da Airgest. Formazione gratuita per operatori e manutentori Airgest.	5 punti	
		Fornitura di n.1 Cambiamonete	5 punti	
<b>SOMMA TOTALE DEI FATTORI</b>				<b>70 PUNTI</b>



Il punteggio relativo all'offerta economica è attribuito sulla base dei criteri di valutazione elencati nella sottostante tabella con la relativa ripartizione dei punteggi

<b>B</b>	<b>ELEMENTI OFFERTA QUANTITATIVA - PREZZO</b>	<b>PUNTEGGIO</b>
	<i>SUB-CRITERIO</i>	<i>PESI</i>
<b>B1</b>	Ribasso percentuale unico offerto, rispetto all'importo posto a base d'asta, pari ad € 297.731,97	30 punti
<b>SOMMA TOTALE DEI FATTORI</b>		<b>30 PUNTI</b>



<b>CAPIOLATO TECNICO PRESTAZIONALE</b>
--

Il Capitolato Tecnico Prestazionale viene allegato al presente quale parte sostanziale ed irrinunciabile.

<b>SCHEMA DI CONTRATTO</b>
----------------------------

Lo Schema di Contratto viene allegato al presente quale parte sostanziale ed irrinunciabile.

**FINE DOCUMENTO**